

BAREME DES HONORAIRES*

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

Nadine THILOT

Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires **TTC** charge Acquéreur / Vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

De 0€ à 50000€ : 4000,00€
De 50001€ à 80000€ : 5000,00€
De 80001€ à 100000€ : 6000,00€
De 100001€ à 130000€ : 7000,00€
De 130001€ à 170000€ : 8000,00€
De 170001€ à 200000€ : 9000,00€
De 200001€ à 230000€ : 10000,00€
De 230001€ à 270000€ : 120000,00€
De 270001€ à 300000€ : 14000,00€
Au delà de 300001€ : 16000,00€

Location loi du 6 juillet 1989 (baux conclus depuis le 15/09/2014) :

Honoraires **TTC** calculés par m² de surface habitable, dans la limite d'un mois de loyer pour chaque partie

	Logement 0 à 50 m ²		Logement 0 à 50 m ²		> 100 m ²	
	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire
Entremise et recherche du locataire	4 € / m ²	-	3 € / m ²	-	2 € / m ²	-
Visites et constitution du dossier	6 € / m ²	6 € / m ²	5 € / m ²	5 € / m ²	5 € / m ²	5 € / m ²
Rédaction du bail par l'agence	2 € / m ²	2 € / m ²	2 € / m ²	2 € / m ²	1 € / m ²	1 € / m ²
Etat des lieux par l'agence	2 € / m ²	2 € / m ²	2 € / m ²	2 € / m ²	1 € / m ²	1 € / m ²
TOTAL	14 € / m²	10 € / m²	12 € / m²	9 € / m²	9 € / m²	7 € / m²



Gestion locative (En partenariat avec Mig gestion) : 6% du loyer hors charges.

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien
Honoraires HT : de 3.5 à 9% suivant contrat Promoteurs

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 25/02/2020

Informations

44 allée des Cinq Continents
44120 VERTOU
Tél: 09 71 21 10 12
www.immo-reseau.com

RCS NANTES 519 718 886
SAS au capital de 10.000€
SIRET : 519 718 886 00020
Carte T-G CPI 3002 2018 000 024 971

Garantie LLYOD'S 110.000€
TVA Intracom. : FR10519718886
Code APE : 6831Z