

**L'AGENCE BLEUE**

**IMMOBILIER**

**Affichage des honoraires  
conformément à l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les  
professionnels intervenant dans une transaction immobilière**

## **LOCAUX D'HABITATION ET TERRAINS A BATIR**

### **HONORAIRES T.T.C. SUR LES TRANSACTIONS**

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

De 0 à 140 000 € : 7 000 € T.T.C.

Montant entre 140 001 euros et 250 000 euros = 10 000 € T.T.C. sur le prix net vendeur

Montant entre 250 001 euros et 350 000 euros = 14 000 € T.T.C. sur le prix net vendeur

Montant supérieur à 350 000 € = 4% T.T.C. sur le prix net vendeur

### **HONORAIRES T.T.C. SUR LES LOCATIONS**

75% du loyer mensuel à la charge du locataire

75% du loyer mensuel à la charge du bailleur

(Honoraires exigibles le jour de la signature du bail, et correspondant à la négociation du bail, à la rédaction du contrat de bail, et à l'état des lieux d'entrée)

## **LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS**

### **HONORAIRES H.T. SUR LES TRANSACTIONS**

4% H.T. de la valeur des murs ou du fonds de commerce (avec un minimum de 3000 € H.T.)

### **HONORAIRES H.T. SUR LES LOCATIONS**

8 % H.T. du loyer triennal

(Honoraires exigibles le jour de la signature du bail, à partager pour moitié entre bailleur et locataire, et correspondant à la négociation du bail, à la rédaction du contrat de bail, et à l'état des lieux d'entrée)

**Barème applicable à compter du 1er avril 2023**

**02.96.33.42.51. – [info@lagencebleue.com](mailto:info@lagencebleue.com)**

**34 Quai de la République – Le Vieux Port – 22410 SAINT-QUAY-PORTRIEUX**

**3 rue A. Le Bail (place de la résistance) – Port du Légué – 22190 PLERIN-SUR-MER**

EURL des Bois Flottés au capital de 2500 euros - RCS Saint-Brieuc 798 050 324 00010 – APE 6831Z - Carte professionnelle n°518 délivrée par la Préfecture des Côtes-d'Armor  
Garantie Transaction non détention de fonds SOCAF 110 000 €, 26 avenue de Suffren, 75 015 PARIS