




| HONORAIRES DE VENTE | | | | | | |
|---|-----------------------------|------------------------------|------------------|-------------|------------|---------------------------------|
| <i>HONORAIRES A LA CHARGE DE L'ACQUEREUR</i> | | | | | | |
| <i>Pourcentage appliqué sur le prix net vendeur de la transaction - (sauf convention contraire)</i> | | | | | | |
| PRIX NET VENDEUR | Locaux à usage d'habitation | Locaux à usage professionnel | Terrains à bâtir | Parking | Estimation | Rédaction du compromis de vente |
| - de 60 000 € | 10 % TTC | 10 % TTC | 7 % TTC | 3 500 € TTC | GRATUIT | GRATUIT |
| De 60 000 € à 100 000 € | 7 % TTC | 8 % TTC | | | | |
| De 100 000 € à 140 000 € | 6 % TTC | | | | | |
| Au delà de 140 000 € | 5 % TTC | | | | | |

| HONORAIRES DE LOCATION - Régis par la Loi ALUR du 15/9/2014 | | |
|--|------------------------|-----------------------|
| Tarif appliqué pour le locataire et pour le propriétaire | | |
| | Zone Tendue | Zone Non Tendue |
| Etat des lieux | 3 € le m ² | 3 € le m ² |
| Rédaction des baux | 10 € le m ² | 8 € le m ² |

| HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE |
|---|
| A la charge du propriétaire |
| 7 % du montant du Loyer charges comprises |
| Obligation de délivrance d'une facture pour toute prestations de plus de 15 € TTC |

| INFORMATIONS LEGALES | | |
|--|---|---|
|  | Carte professionnelle | LOGIMAX : Siret 502 157 332 00011 - TVA CEE FR25502157332 Carte professionnelle délivrée par la Préfecture de la Charente Maritime : N° CPI17022018000030530 |
|  | Caisse de garantie | Caisse de garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris - N° Sociétaire : 26 752 Montant garanti TRANSACTION : 120 000 € - Montant garanti GESTION : 140 000 € Compte dépôt n°15159 39077 00021379206 Banque Crédit Mutuel |
| | Service de médiation à la consommation | MEDIATION – VIVONS MIEUX ENSEMBLE : 465 avenue de la Libération 54 000 NANCY www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr mediation@vivons-mieux-ensemble.fr |