



ARIEGE PYRENEES IMMOBILIER

www.pyrenees-immobilier.com

Ax-les-Thermes, Foix, Varilhes, Pamiers, Saverdun, Saint-Girons

Depuis 1989, la bonne adresse pour trouver la vôtre !

BAREME HONORAIRES TTC⁽¹⁾

TRANSACTION :

PRIX DE VENTE	TAUX
< à 10 000 €	Honoraires forfaitaires de 1 500 € TTC
10 000 € à 29 999 €	Honoraires forfaitaires de 3 000 € TTC
30 000 € à 49 999 €	10 %
50 000 € à 79 999 €	9 %
80 000 € à 99 999 €	8 %
100 000 € à 129 999 €	7 %
130 000 € à 299 999 €	6 %
300 000 € à 500 000 €	5 %
+ de 500 000 €	4 %

(Tranches non cumulatives)

A la charge du propriétaire vendeur sauf convention contraire précisée dans le mandat.

Aucun honoraire, aucun frais, de quelque nature que ce soit n'est dû avant la conclusion d'un contrat sauf convention entre les parties.

La délivrance d'une note est obligatoire.

ESTIMATION :

TARIF : 120.00 € (offert dans le cadre d'une mise en vente)

GESTION :

Mission gestion locative SANS garantie des loyers impayés : 7.8 % TTC

Mission gestion locative AVEC garantie des loyers impayés : 10.80 % TTC

Assurance garantie des loyers impayés : 3 % TTC

LOCATION :

A chaque changement de locataire les frais de mise en place seront de 3/4 d'un mois de loyer hors charges.

Ces frais comprennent :

- Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail.
- Honoraires réalisation de l'état des lieux.

(1) Dont TVA, taux en vigueur : 20 %

