

BAREME APPLICABLE AU 1^{ER} JANVIER 2025

SAS MHP Immobilier – C/O FR2S 50 Bd Stalingrad – 06300 NICE – RCS 941 435 919

Carte de transaction CPI 06052025000000061 par la CCI de Nice Côte d'Azur

QBE EUROPE SA/NV – Tour CBX – 1 passerelle des reflets – 92913 Paris La défense Cedex – 110 000 €



BAREME D'HONORAIRES AGENCE

PRIX DE VENTE NET VENDEUR (PAR TRANCHE DE PRIX)	HONORAIRES AGENCE TTC	PRIX DE VENTE NET VENDEUR (PAR TRANCHE DDE PRIX)	HONORAIRES AGENCE TTC
< 45 000 €	5 500 €	De 175 001 à 180 000 €	12 000 €
De 45 001 à 50 000 €	5 800 €	De 180 001 à 185 000 €	12 500 €
De 50 001 à 55 000 €	6 000 €	De 185 001 à 190 000 €	12 800 €
De 55 001 à 60 000 €	6 300 €	De 190 001 à 195 000 €	13 000 €
De 60 001 à 65 000 €	6 800 €	De 195 001 à 200 000 €	13 500 €
De 65 001 à 70 000 €	7 000 €	De 200 001 à 205 000 €	13 800 €
De 70 001 à 75 000 €	7 300 €	De 205 001 à 210 000 €	14 000 €
De 75 001 à 80 000 €	7 500 €	De 210 001 à 215 000 €	14 500 €
De 80 001 à 85 000 €	7 800 €	De 215 001 à 220 000 €	14 700 €
De 85 001 à 90 000 €	8 000 €	De 220 001 à 225 000 €	15 000 €
De 90 001 à 95 000 €	8 500 €	De 225 001 à 230 000 €	15 300 €
De 95 001 à 100 000 €	8 800 €	De 230 001 à 235 000 €	15 500 €
De 100 001 à 105 000 €	9 100 €	De 235 001 à 240 000 €	15 800 €
De 105 001 à 110 000 €	9 300 €	De 240 001 à 245 000 €	16 000 €
De 110 001 à 115 000 €	9 500 €	De 245 001 à 250 000 €	16 500 €
De 115 001 à 120 000 €	9 800 €	De 250 001 à 255 000 €	16 800 €
De 120 001 à 125 000 €	10 000 €	De 255 001 à 260 000 €	17 000 €
De 125 001 à 130 000 €	10 200 €	De 260 001 à 265 000 €	17 500 €
De 130 001 à 135 000 €	10 500 €	De 265 001 à 270 000 €	17 700 €
De 135 001 à 140 000 €	10 700 €	De 270 001 à 275 000 €	18 000 €
De 140 001 à 145 000 €	10 800 €	De 275 001 à 280 000 €	18 300 €
De 145 001 à 150 000 €	11 000 €	De 280 001 à 285 000 €	18 500 €
De 150 001 à 155 000 €	11 300 €	De 285 001 à 290 000 €	18 800 €
De 155 001 à 160 000 €	11 500 €	De 290 001 à 295 000 €	19 000 €
De 160 001 à 165 000 €	11 700 €	De 295 001 à 300 000 €	19 300 €
De 165 001 à 170 000 €	11 800 €	De 300 001 à 305 000 €	19 500 €
De 170 001 à 175 000 €	12 000 €	➤ 305 000 €	6.50 %

*Les honoraires sont affichés hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière

BAREME MAXIMUM D'HONORAIRES

Les honoraires de l'agence sont présentés en TTC et sont calculés sur le prix net vendeur.

Barème en vigueur pour les ventes en viager.

Les honoraires pour l'immobilier d'entreprise sont de 12 % HT.

Les honoraires sur la location : 1 loyer HC mensuel à la charge pour moitié au propriétaire et au locataire.

Les honoraires de gestion : 6 % HT du loyer mensuel HC.

Estimation d'un appartement 150 € TTC.

Estimation d'une maison 250 € TTC.