

endie.

IMMOBILIER

Barème unique Endie Immobilier

98%
DE NOS CLIENTS
SONT SATISFAITS

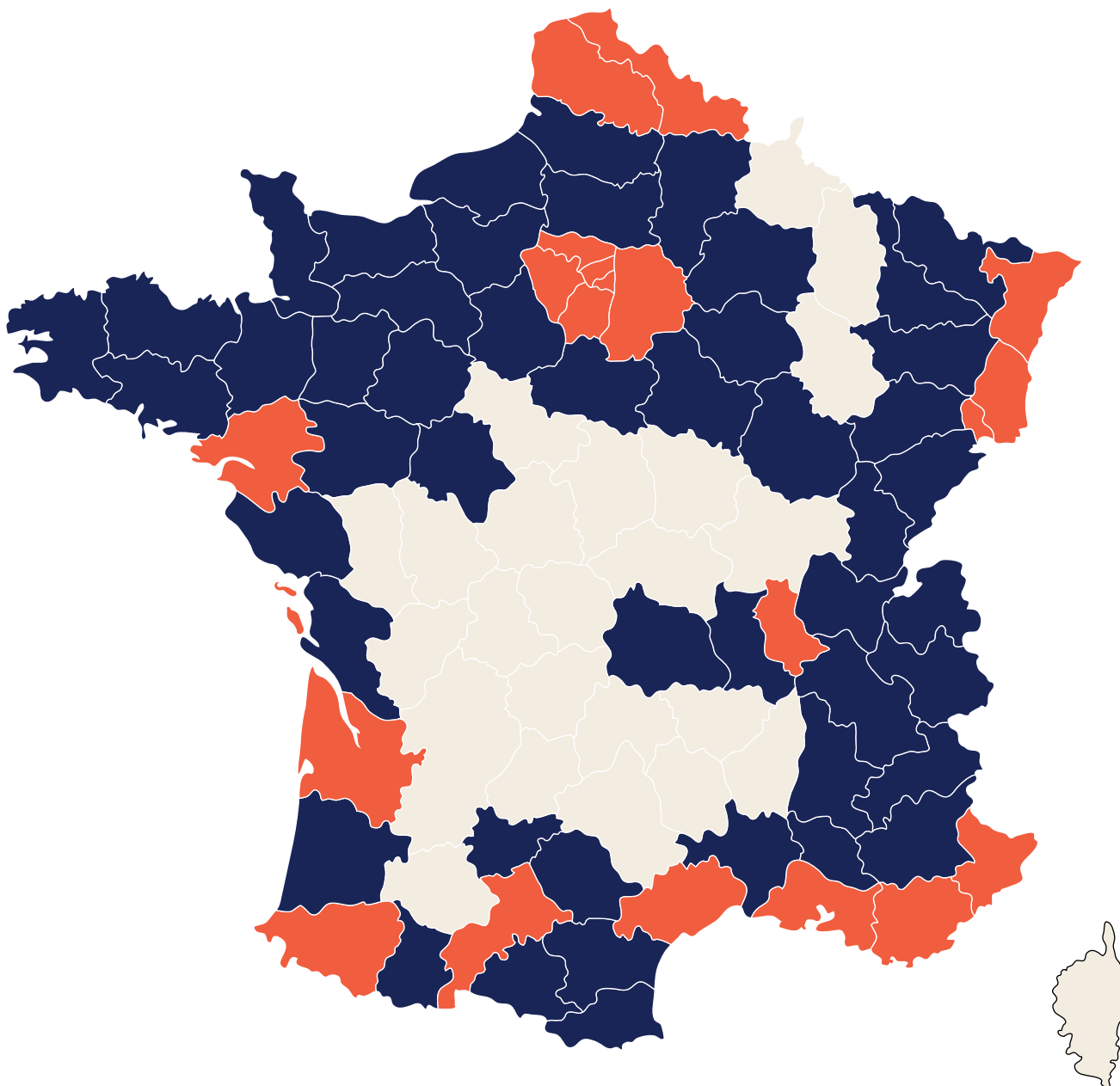


Un projet immobilier ?

Le réseau qui vous veut du **bien**

Barème unique Endie Immobilier

Le barème appliqué est celui de la zone où se situe le bien



ZONE 1



ZONE 2



ZONE 3

Barème unique Endie Immobilier

1

ZONE 1

Rappel : Le barème appliqué est celui de la zone où se situe le bien

| IMMOBILIER TRADITIONNEL | Honoraires TTC maximales applicables (en €) |
|-------------------------|---|
| De 0 à 79 999€ | 5000 |
| De 80 000 à 159 999€ | 7000 |
| De 160 000 à 229 999€ | 9000 |
| De 230 000 à 299 999€ | 11 000 |
| De 300 000 à 369 999€ | 13 000 |
| De 370 000 à 439 999€ | 15 000 |
| De 440 000 à 509 999€ | 17 000 |
| De 510 000 à 579 999€ | 19 000 |
| De 580 000 à 649 999€ | 21 000 |
| De 650 000 à 719 999€ | 23 000 |
| De 720 000 à 789 999€ | 25 000 |
| De 790 000 à 859 999€ | 27 000 |
| De 860 000 à 929 999€ | 29 000 |
| De 930 000 à 999 999€ | 31 000 |
| Plus de 1 000 000€ | 3% |

| Vente terrain | Honoraires TTC en € |
|-----------------|---------------------|
| De 0 à 160 000€ | Jusqu'à 16 000 |
| Pus de 160 001€ | Jusqu'à 7% |

| Vente garages & parkings | Honoraires TTC en € |
|--------------------------|---------------------|
| De 0 à 80 000€ | Jusqu'à 8000 |
| Pus de 80 001€ | Jusqu'à 7% |

| Vente murs & fonds de commerces | Honoraires HT en € |
|---------------------------------|--------------------|
| De 0 à 160 000€ | Jusqu'à 16 000 |
| Pus de 160 001€ | Jusqu'à 7% |

Barème unique Endie Immobilier

2

ZONE 2

Rappel : Le barème appliqué est celui de la zone où se situe le bien

| IMMOBILIER TRADITIONNEL | Honoraires TTC maximales applicables (en €) |
|-------------------------|---|
| De 0 à 39 999€ | 4000 |
| De 40 000 à 79 999€ | 7000 |
| De 80 000 à 139 999€ | 8000 |
| De 140 000 à 199 999€ | 10 000 |
| De 200 000 à 259 999€ | 12 000 |
| De 260 000 à 319 999€ | 14 000 |
| De 320 000 à 379 999€ | 16 000 |
| De 380 000 à 419 999€ | 18 000 |
| De 420 000 à 459 999€ | 20 000 |
| De 460 000 à 499 999€ | 22 000 |
| De 500 000 à 559 999€ | 24 000 |
| De 560 000 à 599 999€ | 26 000 |
| De 600 000 à 659 999€ | 28 000 |
| De 660 000 à 799 999€ | 30 000 |
| Plus de 800 000€ | 4% |

| Vente terrain | Honoraires TTC en € |
|----------------|---------------------|
| De 0 à 80 000€ | Jusqu'à 8000 |
| Pus de 80 001€ | Jusqu'à 10% |

| Vente garages & parkings | Honoraires TTC en € |
|--------------------------|---------------------|
| De 0 à 40 000€ | Jusqu'à 4000 |
| Pus de 40 001€ | Jusqu'à 10% |

| Vente murs & fonds de commerces | Honoraires HT en € |
|---------------------------------|--------------------|
| De 0 à 80 000€ | Jusqu'à 8000 |
| Pus de 80 001€ | Jusqu'à 10% |

Barème unique Endie Immobilier

3

ZONE 3

Rappel : Le barème appliqué est celui de la zone où se situe le bien

| IMMOBILIER TRADITIONNEL | Honoraires TTC maximales applicables (en €) |
|-------------------------|---|
| De 0 à 44 999€ | 3500 |
| De 45 000 à 79 999€ | 6000 |
| De 80 000 à 114 999€ | 7000 |
| De 115 000 à 149 999€ | 8000 |
| De 150 000 à 184 999€ | 10 000 |
| De 185 000 à 219 999€ | 11 000 |
| De 220 000 à 254 999€ | 12 000 |
| De 255 000 à 289 999€ | 13 000 |
| De 290 000 à 324 999€ | 14 000 |
| De 325 000 à 359 999€ | 15 000 |
| De 360 000 à 394 999€ | 16 000 |
| De 395 000 à 429 999€ | 18 000 |
| De 430 000 à 464 999€ | 20 000 |
| De 465 000 à 499 999€ | 23 000 |
| Plus de 500 000€ | 4,5% |

| Vente terrain | Honoraires TTC en € |
|----------------|---------------------|
| De 0 à 35 000€ | Jusqu'à 3500 |
| Pus de 35 001€ | Jusqu'à 10% |

| Vente garages & parkings | Honoraires TTC en € |
|--------------------------|---------------------|
| De 0 à 35 000€ | Jusqu'à 3500 |
| Pus de 35 001€ | Jusqu'à 10% |

| Vente murs & fonds de commerces | Honoraires HT en € |
|---------------------------------|--------------------|
| De 0 à 35 000€ | Jusqu'à 3500 |
| Pus de 35 001€ | Jusqu'à 10% |

Barème unique Endie Immobilier Professionnel

Rappel : Le barème appliqué est celui de la zone où se situe le bien

1

ZONE 1

| Vente murs et fonds de commerces et droit au bail | Honoraires HT en € |
|--|--------------------|
| De 0 à 160 000€ | Jusqu'à 16 000 |
| Pus de 160 001€ | Jusqu'à 7% |
| Location de local commercial | |
| Trois mois de loyers plus frais de dossier en cas de rédaction de bail | |

2

ZONE 2

| Vente murs et fonds de commerces et droit au bail | Honoraires HT en € |
|--|--------------------|
| De 0 à 80 000€ | Jusqu'à 8000 |
| Pus de 80 001€ | Jusqu'à 10% |
| Location de local commercial | |
| Trois mois de loyers plus frais de dossier en cas de rédaction de bail | |

3

ZONE 3

| Vente murs et fonds de commerces et droit au bail | Honoraires HT en € |
|--|--------------------|
| De 0 à 35 000€ | Jusqu'à 3500 |
| Pus de 35 001€ | Jusqu'à 10% |
| Location de local commercial | |
| Trois mois de loyers plus frais de dossier en cas de rédaction de bail | |

Barème unique Endie Immobilier

- Le barème Endie Immobilier est exprimé en «honoraires TTC maximales applicables (en €), c'est à dire que le montant indiqué ne peut être dépassé lors de la prise de mandat.
- Les honoraires sont à la charge du vendeur, sauf convention contraire.
- Les tarifs s'entendent Toutes Taxes Comprises (TTC) (hors barème immobilier professionnel.
- Le barème s'applique toujours au prix net vendeur du bien.

Annexe

(Liste des départements)

1 ZONE 1

Départements concernés par la zone 1 : 06 Alpes-Maritimes, 13 Bouches-du-Rhône, 17 Charente-Maritime (uniquement Ile de Ré et Ile d'Oléron), 33 Gironde, 34 Hérault, 44 Loire-atlantique, 59 Nord, 62 Pas-de-Calais, 64 Pyrénées-Atlantique, 67 Bas-Rhin, 68 Haut-Rhin, 69 Rhône, 75 Paris, 77 Seine-et-Marne, 78 Yvelines, 83 Var, 90 Territoire de Belfort, 91 Essonne, 92 Haute-de-Seine, 93 Seine-Saint-Denis, 94 Val-de-Marne, 95 Val-d'Oise.

2 ZONE 2

Départements concernés par la zone 2 : 01 Ain, 02 Aisne, 04 Alpes-de-Haute-Provence, 05 Hautes-Alpes, 09 Ariège, 10 Aude, 11 Aude, 14 Calvados, 17 Charente-Maritime (sauf Ile de Ré et Ile d'Oléron), 21 Côte-d'or, 22 Côtes-d'Armor, 25 Doubs, 26 Drôme, 27 Eure, 28 Eure-et-Loire, 29 Finistère, 30 Gard, 35 Ille-et-Vilaine, 37 Indre-et-Loire, 38 Isère, 39 Jura, 40 Jura, 42 Loire, 45 Loiret, 49 Maine-et-Loire, 50 Manche, 51 Marne, 53 Mayenne, 54 Meurthe-et-Moselle, 56 Morbihan, 57 Moselle, 60 Oise, 61 Orne, 63 Puy-de-Dôme, 65 Hautes-Pyrénées, 66 Pyrénées-Orientales, 70 Haute-Saône, 72 Sarthe, 73 Savoie, 74 Haute-Savoie, 76 Seine-Maritime, 80 Somme, 81 Tarn, 82 Tarn-et-Garonne, 84 Vaucluse, 85 Vendée, 88 Vosges, 89 Yonne.

3 ZONE 3

Départements concernés par la zone 3 : 03 Allier, 07 Ardèche, 08 Ardennes, 12 Aveyron, 15 Cantal, 16 Charente, 18 Cher, 19 Corrèze, 2A Haute-Corse, 2B Corse-du-Sud, 23 Creuse, 24 Dordogne, 32 Gers, 36 Indre, 41 Loir-et-Cher, 43 Haute-Loire, 46 Lot, 47 Lot-et-Garonnes, 48 Lozère, 52 Haute-Marne, 55 Meuse, 58 Nièvre, 71 Saône-et-Loire, 79 Deux-Sèvres, 86 Vienne, 87 Haute-Vienne.